



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МЦЕНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 марта 2017
г. мценск

№ *154*

Об утверждении муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

В целях содействия экономическому и социальному развитию Мценского района, обеспечению полномочий администрации Мценского района в сфере теплоснабжения населения, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мценского района, постановлением администрации Мценского района от 31.10.2013 № 859 «Об утверждении Порядка разработки, реализации, контроля за ходом исполнения и оценки эффективности муниципальных программ Мценского района» администрация Мценского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах» согласно приложению.

2. Отделу информационных технологий администрации Мценского района (Т. Н. Матвеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мценского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и внести в государственную автоматизированную информационную систему «Управление».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мценского района Э. В. Савушкина.

Глава Мценского района



И. А. Грачев

И. А. Грачев

Приложение к постановлению
администрации Мценского района
от « ____ » _____ 2017 № ____

Паспорт
муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в
многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

Наименование программы	Муниципальная программа «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация Мценского района
Разработчик программы	Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Исполнитель программы	1. Отдел коммунального хозяйства администрации Мценского района 2. Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Цели и задачи программы	1. Реализация полномочий администрации Мценского районе в сфере организации теплоснабжения населения. 2. Осуществление муниципальной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.
Ожидаемые показатели программы	1. Создание необходимых условий для реализации конституционных прав граждан на комфортное проживание. 2. Децентрализованное (автономное) индивидуальное обеспечение отдельной муниципальной квартиры в многоквартирном жилищном фонде теплом и горячей водой.
Сроки реализации программы	Реализация Программы запланирована на 2017 - 2019 годы
Объемы	Предполагаемый общий объем финансирования составит

финансирования	2,3 млн. руб. Предполагаемая общая сумма расходов на финансирование Программы составит: - 2017 год – 0,1 млн. руб.; - 2018 год – 1,4 млн. руб.; - 2019 год – 0,8 млн. руб.
Ожидаемый конечный результат	Обеспечение индивидуальным поквартирным отоплением муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде - 100%

Раздел 2. Система программных мероприятий, индикаторы оценки результатов реализации основных мероприятий

Выполнение программных мероприятий осуществляется в три этапа при следующих целевых индикаторах перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО:

1 этап - перевод 17 квартир;

Итоговым целевым значением реализации программных мероприятий является перевод 17 муниципальных квартир многоквартирного жилищного фонда Мценского района на ИПО.

Раздел 3. Механизм реализации программы и координация программных мероприятий

3.1. Общее руководство и контроль за ходом реализации программы осуществляет уполномоченный орган администрации Мценского района.

3.2. В функции уполномоченного органа входит:

3.2.1. Согласование и утверждение до 1 апреля ежегодного плана перевода на ИПО муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде;

3.2.2. Разработка проектно-сметной документации, получение необходимых согласований;

3.2.3. Разработка сметной документации;

3.2.4. Размещение и проведение публичных процедур;

3.2.5. Заключение с подрядными организациями договоров на выполнение работ по строительству наружного газопровода, фасадного газопровода, внутреннего газопровода жилого дома;

3.2.6. Подготовка предложений по корректировке программы в установленном порядке. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников финансирования;

3.2.7. Координация исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценка результативности;

3.2.8. Формирование отчетности о реализации программы, подготовка

ежегодного доклада об исполнении программы с оценкой достижения плановых показателей.

3.3.3. Реализация программы заключается в поэтапном продвижении к поставленным целям путем выполнения программных мероприятий.

Программа считается полностью реализованной при достижении основной цели.

Раздел 4. Оценка эффективности реализации программы

ИПО - это переход к рациональной, энергосберегающей экономической модели теплоснабжения при условии надежного газоснабжения. Данная модель предусматривает:

- 1) Исключение потерь тепла теплоцентралей;
- 2) Экономия расходов на ремонт и реконструкцию теплоцентралей тепловых пунктов;
- 3) Перекалывание на конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) обеспечение теплом и горячей водой муниципальной квартиры;
- 4) Приобретение в лице конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) плательщика за потребляемый природный газ;
- 5) Обеспечение экономии потребления энергоресурсов;
- 6) Улучшение микроклимата в квартирах для проживающих граждан.

При реализации программных мероприятий 100% муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде будут переведены на ИПО.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление
в 2017 - 2019 годах»

Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

Цели и задачи	Целевые индикаторы	Единица измерения	Показатели результативности		
			2017	2018	2019
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условия проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых коммунальных услуг					
Задача - определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО, установление источников финансирования	количество квартир	квартира	17	17	17

Приложение 2
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление
в 2017 - 2019 годах»

Структура финансирования муниципальной программы
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление
в 2017 - 2019 годах»

Источники и направление расходов	Предполагаемые объемы финансирования (млн. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2017	2018	2019
ВСЕГО, из них	2,3	0,1	1,4	0,8
бюджет Мценского района	2,3	0,1	1,4	0,8
внебюджетные источники	0	0	0	0

Финансирование программы будет производиться за счет поступивших арендных платежей в бюджет Мценского района от пользования коммунальными объектами ресурсоснабжающими организациями, а также за счет поступлений задолженности недобросовестных плательщиков по оплате за найм жилых помещений в течение 2017-2019 гг.

Приложение 3
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление
в 2017 - 2019 годах»

Система мероприятий муниципальной программы
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление
в 2017 - 2019 годах»

№ п/п	Программные мероприятия	Планируемый объем финансирования, (тыс. руб.)			
		Всего по программе	В том числе по годам		
			2017	2018	2019
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условий проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых услуг					
	Всего по программе, из них:				
	бюджет Мценского района	2300,0	100,0	1400,0	800,0
	внебюджетные средства	0	0	0	0
Определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО					
1	Изготовление ПСД, сметной документации, получение необходимых согласований	300,0	100,0	100,0	100,0
2	Строительство наружного газопровода	190,0	0	160,0	30,0
3	Строительство фасадного газопровода жилого дома	240,0	0	120,0	120,0
4	Строительство внутреннего газопровода жилого дома	820,0	0	545,0	275,0
5	Врезка и подключение внутриквартирного газопровода	750,0	0	475,0	275,0

Главе администрации
Мценского района
И. А. Грачеву

Служебная записка

Проект постановления «Об утверждении муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах», согласно которому планируется перевести на индивидуальное поквартирное отопление 17 жилых помещений в 3 МКД:

- с. Отрадинское, ул. Свеклобазовская, д. 5 (8 жилых помещений);
- д. Башкатово, ул. Почтовая, д. 1 (7 жилых помещений);
- д. Башкатово, ул. Почтовая, д. 2 (2 жилых помещения).

Программа предполагает финансирование в размере всего на 2017-2019 годы в сумме 2,3 млн. руб., из них

- 2017 год – 100 тыс. руб. (лимиты доведены);
- 2018 год – 1400 тыс. руб. (предполагаемое финансирование);
- 2019 год – 800 тыс. руб. (предполагаемое финансирование).

При доведении лимитов на 2018-2019 годы будут вноситься изменения в программу.

Прошу подписать приложенный проект постановления.

Начальник ОМЖКиРЖФ

Н. А. Сочиенков

Начальник финансового отдела

Л. А. Иноземцева